

SZALATNAK KÖZSÉG ÉRTÉKLELTÁRA



KÉSZÍTETTE: HAJDU CSABA TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ, OKLEVELES TELEPÜLÉSTERVEZŐ
TT-02-1503

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A TÉRKÉPI ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: ...

HELYI VÉDETTSÉGRE JAVASOLT ÉPÍTMÉNYEK

HV-01
CÍM: Frankel Leó utca 54.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
241	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület, kerítéskapu



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói és zsalugátere. Az utcai kovácsoltvas kerítéskapu.	Az épület kitűnő állapotban van, beavatkozás nem szükséges.

HV-02
CÍM: Frankel Leó utca 52.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
242	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, tornácos rendje, nyílásrendje építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület jó állapotban van, csak kisebb karbantartási munkákat kell rajta elvégezni. Az utcai szobaablakokat szükséges az eredeti ablakokhoz hasonló osztású ablakokra kicserélni. Árnyékolóként zsalugáter alkalmazása javasolt. A nyílászárók mintáiként más, a településen még fennmaradt eredeti nyílászárókat szükséges alapul venni.

HV-03	
CÍM: Frankel Leó utca 48.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
244	H1
FUNKCIÓ	
Lakó- és gazdasági épület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, tornácoszlopai, építéskori nyílászárói. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje építéskori nyílászárói és téglarchitektúrás homlokzata.	Az épületgyűttes általános felújításra szorul. Szükséges a síkpala héjazatot égetett cserép héjazatra cserélni, valamint egységes visszafogott színezéssel ellátni a homlokzatot.

HV-04
CÍM: Frankel Leó utca 10.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
271	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, tornácos rendje, nyílásrendje, tornácoszlopai és az építéskori nyílászárói. A lakóépület mögött keresztben elhelyezett csűr tömege, nyílásrendje és építéskori nyílászárói.	Az épületek jó állapotban vannak nemrég lettek felújítva. Az utcai homlokzaton az ablakokat az udvari homlokzaton még megtalálható eredeti ablakokhoz hasonlókra szükséges cserélni. A homlokzaton látható gázmérő dobozát át kell helyezni. A lakóépület egységes színezése javasolt a többi épülethez hasonló fehér színrel.

HV-05	
CÍM: Frankel Leó utca 4.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
277	H1
FUNKCIÓ	
Lakóépület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, tornácos rendje, nyílásrendje, tornácoszlopai, az építéskori nyílászárói és vakolatdíszei.	Az épület felújításra szorul, amelynek során az eredeti, már részben megváltoztatott a településen hagyományos osztott utcai ablakok helyreállítása fontos. Szükséges az épület egységes színezése.

HV-06
CÍM: Béke utca 7.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
115	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, tornácos rendje, nyílásrendje, tornácoszlopai, az építéskori nyílászárói és vakolatdíszei, díszes bádogos szerkezetei. A gazdasági épület tömege, tornácos rendje, nyílásrendje, az építéskori nyílászárói és téglarchitektúrás homlokzata.	A lakóépületen csak kisebb karbantartási munkákat kell elvégezni. Az utcai homlokzatról az antennát el kell távolítani. A csűr tetőszerkezete felújításra szorul.

HV-07	
CÍM: Béke utca 9.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
116	H1
FUNKCIÓ	
Utcai kerítés	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
Utcai kovácsoltvas kerítés.	Sajnos a védett lakóépület utcafrontja bontásra került, jelen formájában a védelem fenntartása nem indokolt. A gyönyörű utcafronti kerítés megmentése, sürgős felújítása fontos.

HV-08
CÍM: Béke utca 15.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
119	H1

FUNKCIÓ
Gazdasági épület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
Az épület tömege, nyílásrendje, téglarchitektúrák homlokzat díszítése, építéskori nyílászárói.	Általános felújítás és új funkció szükséges az épület számára.

HV-09
CÍM: Béke utca 17.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
120	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, tornácoszlopai, építéskori nyílászárói.	Általános felújításra szorul, amelynek keretében az épülethez illő simított vakolat és egységes világos színezés készítenőd.

HV-10
CÍM: Béke utca 19.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
121/1	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának téglarchitektúrás díszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	A gazdátlanak tűnő épület általános felújításra szorul. Az elbontott kerítés pótlendő a településen fellelhető minták alkalmazásával.

HV-11
CÍM: Béke utca 21.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
122	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, építéskori nyílászárói. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai, téglarchitektúras homlokzata.	Az elhagyott épület felújításra szorul, amelynek során a homlokzatok simított vakolattal helyreállítandók, az utcai homlokzaton a településre jellemző megjelenésű osztott ablakok beépítése szükséges, valamint a redőnyök eltávolítása is szükséges. Az elbontott kerítés pótlandó a településen fellelhető minták alkalmazásával.

HV-12
CÍM: Béke utca 23.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
123	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai, téglarchitektúrás homlokzata.	Az épületegyüttes jó állapotban van, beavatkozás nem szükséges.

HV-13
CÍM: Béke utca 30.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
156	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület és utcai kerítés



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. Az utcai fém anyagú kerítés.	Az épület jó állapotban van. Sürgős beavatkozást nem igényel. A soron következő felújítás során célszerű lenne az utcai kőporos vakolatot simított vakolatra cserélni, valamint egységes színezéssel ellátni a homlokzatokat.

HV-14
CÍM: Béke utca 36.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
153	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület, kerítés

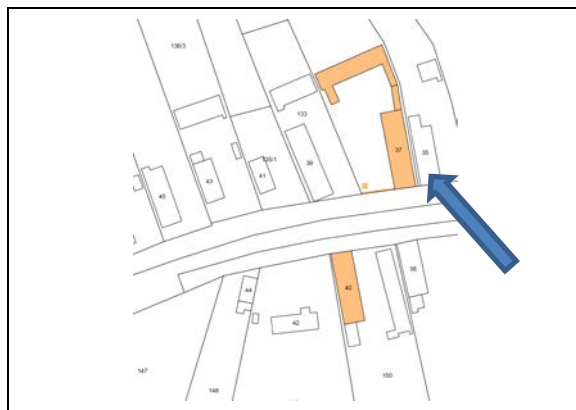


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építészeti nyílászárói, tornácoszlopai. A gazdasági épület tömege nyílásrendje, építészeti nyílászárói. Az utcai kerítés fém anyagú részei.	Az épület felújításra szorul, amelynek során különösen az utcai homlokzati helyreállítandó simított vakolattal, egységes színezéssel. Az utcai kerítés felújítandó a védett acélszerkezetek megmentésével.

HV-15
CÍM: Béke utca 37.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
132	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület, kerítés, kútház

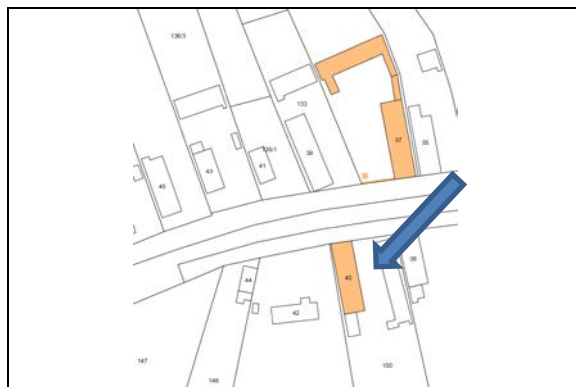


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, tornácoszlopai, építéskori nyílászárói. Az utcai kerítés. A kútház. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, építéskori nyílászárói.	Az épületek beavatkozást nem igényelnek.

HV-16
CÍM: Béke utca 40.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
150	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület, utcai kerítés



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. Az utcai kerítés.	Az épület jó állapotban van, megkezdték felújítását. Szükséges megmenteni az építéskori nyílászárókat az udvari homlokzaton. Ezek alapján helyre kell állítani az utcai homlokzat két ablakát, a redőnyöket pedig el kell távolítani. Az utcai kerítés felújítását folytatni kell.

HV-17
CÍM: Kossuth utca 4.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
285	H1

FUNKCIÓ
Gazdasági épület

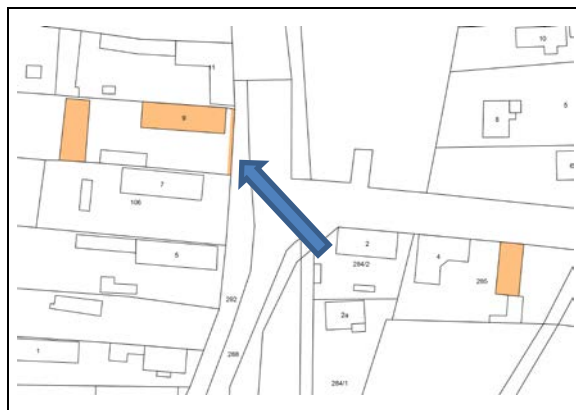


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, udvari homlokzatának téglarchitektúrája, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület általános felújításra szorul.

HV-18
CÍM: Kossuth Lajos utca 9.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
104	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület, utcai kerítés



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, építéskori nyílászárói, téglarchitektúra homlokzata. A kovácsoltvas utcai kerítés.	A védett értékek jó állapotban vannak, beavatkozás nem szükséges.

HV-19	
CÍM: Kossuth Lajos utca 13.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETSÉG
102	H1
FUNKCIÓ	
Lakóépület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának téglarchitektúrája, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület látszólag jó általános állapotban van, de a falakon található repedések statikai problémára utalnak, amely sürgős elhárítást igényel az épület megmentése érdekében. Szükséges az utcai ablakok helyreállítása a redőnyök eltávolításával.

HV-20	
CÍM: Kossuth Lajos utca 15.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
101	H1
FUNKCIÓ	
Lakóépület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, utcai homlokzatának téglarchitektúrája.	Az épület elfogadható állapotban van, de a lábazata erősen felázott, ezért legalább szárítóvakolattal történő helyreállítása fontos, mielőtt a védett falburkolat károsodik. Amennyiben a lábazati fal szerkezete lehetővé teszi, utólagos szigetelést is célszerű beépíteni. A megfáradt redőnyöket az eredetihez hasonló színben szükséges megújítani, az ablakok cseréje esetén az eredetivel azonos megjelenésű korszerű fa anyagú ablakok építendőek be. Az azbeszt tartalmú síkpala hagyományos égetett cserép anyagú és színű cserépre cserélendő.

HV-21	
CÍM: Kossuth Lajos utca 17.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
100	H1
FUNKCIÓ	
Lakóépület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai, díszes bádogos szerkezetei.	Az épület felújításra szorul, elsősorban a nyílászáróit és az utcai homlokzatot tekintve. Mivel a kőporos vakolat már jelentős részen amúgy is lepergett, javasolt szárítóvakolattal simított felületet kialakítani és egységesen színezni az épületet.

HV-22	
CÍM: Kossuth Lajos utca 21.	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
98	H1
FUNKCIÓ	
Lakóépület	



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület általános felújításra szorul. Díszes utcai homlokzata, amelynek kialakítása egykor jellemző lehetett a településen mindenképp sürgősen felújítandó. Megőrzendők és felújítandók az építéskori nyílászárók is amelyek még hiánytalanoknak tűnnek.

HV-23
CÍM: Kossuth Lajos utca 29.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
94	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	A lakóépület jó állapotban, beavatkozást nem igényel.

HV-24
CÍM: Kossuth Lajos utca 32.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
24	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának domborműve, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület jó állapotban van, sürgős beavatkozást nem igényel.

HV-25
CÍM: Kossuth Lajos utca 35.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETSÉG
90	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület, utcai kerítés



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai, díszes bádogos szerkezetei. A kovácsoltvas utcai kerítés.	A rendkívül értékes épület sürgős felújításra szorul, amelynek során a homlokzati díszítés fragmentumai alapján helyreállítanók a homlokzatok simított vakolattal, az utcai homlokzaton még fellelhető eredeti színezéssel. Szükséges megmenteni az építéskori nyílászárókat, díszített bádogos szerkezeteket. Az elbontott kerítés pótlandó a településen fellelhető minták alkalmazásával.

HV-26
CÍM: Kossuth Lajos utca 37.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
88	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület sürgős felújításra szorul, elsősorban az utcai homlokzata van rossz állapotban. Eltávolítandók a műanyag redőnyök és az általuk eltakart, vélhetően nem eredeti ablakok is. Az udvari homlokzaton még meglévő eredeti ablakok mintájára kell új ablakokat és zsalugátereket beépíteni.

HV-27
CÍM: Kossuth Lajos utca 40.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
31	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület, utcai kerítés



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának téglarchitektúrák díszítése, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. A kovácsoltvas utcai kerítés.	Az épület elfogadható állapotban van, bár a tetőszerkezete felújításra szorul. Az utcai redőnyök is beavatkozást, felújítást igényelnek a kerítéssel együtt.

HV-28
CÍM: Kossuth Lajos utca 41.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
83	H1

FUNKCIÓ
Lakóépület



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület általános felújításra szorul.

HV-29
CÍM: Kossuth Lajos utca 47.

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
39	H1

FUNKCIÓ
Lakó- és gazdasági épület

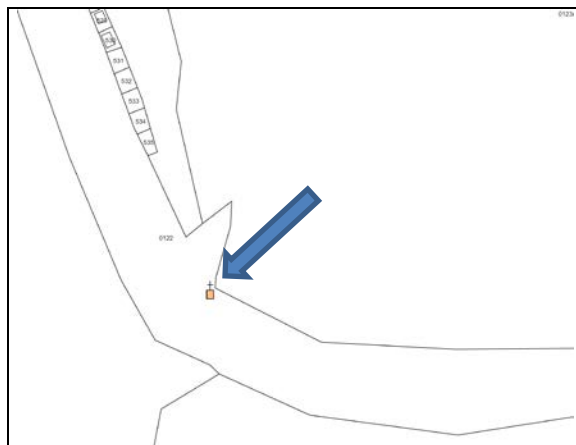


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lakóépület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, utcai homlokzatának vakolatdíszei, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai. A gazdasági épület tömege, nyílásrendje, tornácos rendje, építéskori nyílászárói, tornácoszlopai.	Az épület kiváló állapotban van. A gazdasági épület állapota is megfelelő. Szükséges lenne egy korban és a települési hagyományoknak megfelelő kerítést építeni.

HV-30
CÍM:

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTség
0122	H1

FUNKCIÓ
Kereszt



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A kereszt egésze.	A kereszt általános felújításra szorul, amelynek során a szobor törött részei javítandók, a kereszt posztamentumán fellazult részek javítandók, tisztítandók, illetve teljes festés és impregnálás szükséges. Célszerű lenne a feszület környezetének rendezése is.

HV-31
CÍM: Béke utca

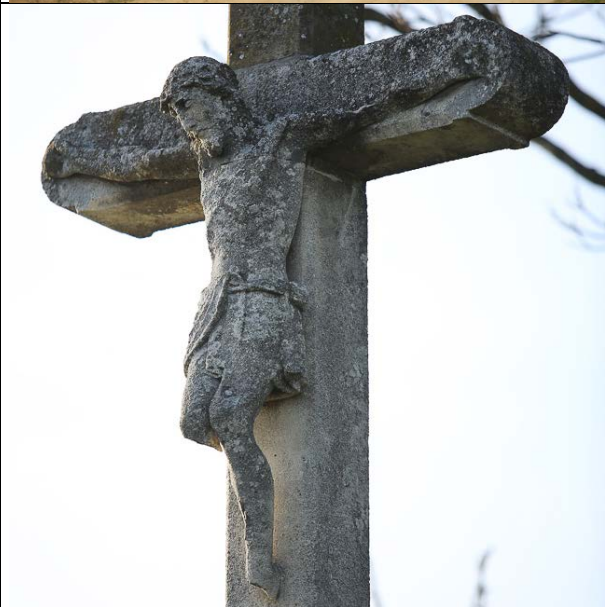
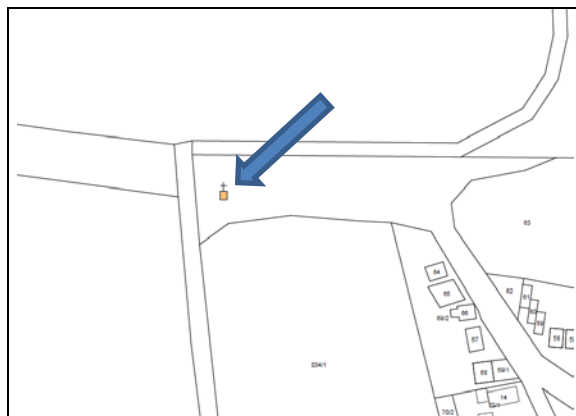
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
098	H1

FUNKCIÓ
Kereszt



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A kereszt egésze.	A kereszt teljes felújításra szorul, amelynek során a szobor hiányzó részei pótlandók, a felületek tisztítandók, illetve teljes festés és impregnálás szükséges. Célszerű lenne a fészület környezetének rendezése is.

HV-32	
CÍM: Petőfi utca	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
40/2	H1
FUNKCIÓ	
Kereszt	

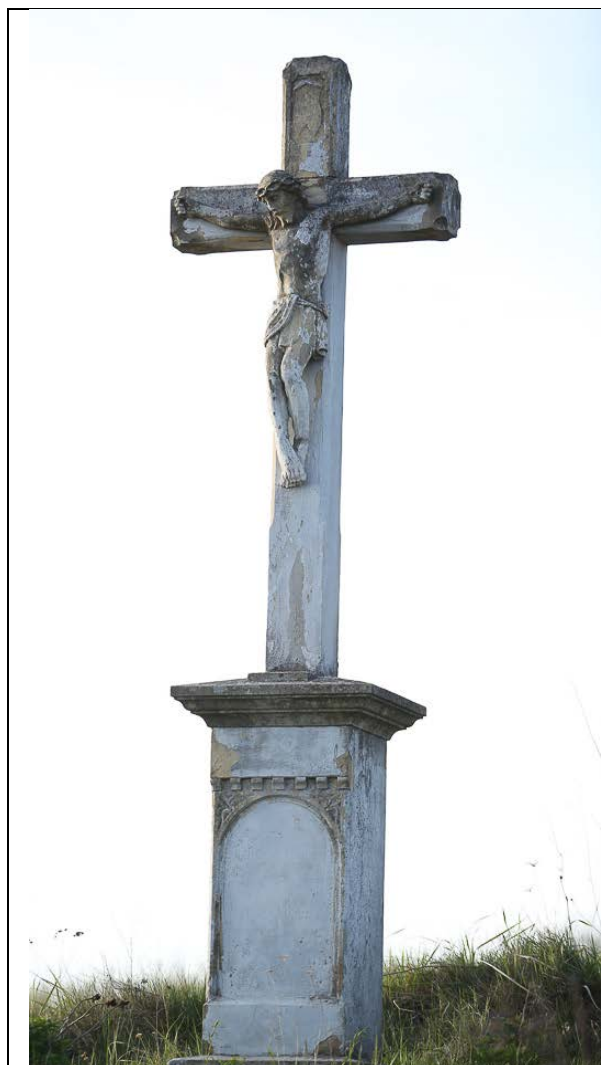
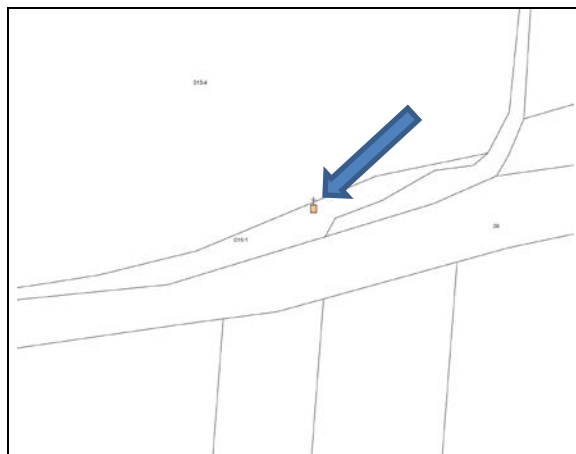


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A kereszt egésze.	A kereszt teljes felújításra szorul, amelynek során a szobor hiányzó részei pótlandók, a felületek tisztítandók, illetve teljes festés és impregnálás szükséges.

HV-33
CÍM: Kossuth utca

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSÉG
015/1	H1

FUNKCIÓ
Kereszt



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A kereszt egésze.	A kereszt, hiánytalan, de általános felújításra szorul, amelynek során a felületek tisztítandók, illetve teljes festés és impregnálás szükséges.

HV-34
CÍM: Frankel Leó utca

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETTSEG
259	H1

FUNKCIÓ
Kereszt



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A kereszt egésze.	A kereszt összetört a posztamens mellett fekszenek a darabjai. Mivel kialakítása eltér a településen látható többi keresztől, ezért sürgős megmentése indokolt, teljes helyreállítása nem halasztható tovább.

HV-35	
CÍM: Kossuth utca	
HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETSÉG
13	H1
FUNKCIÓ	
Sírkert	

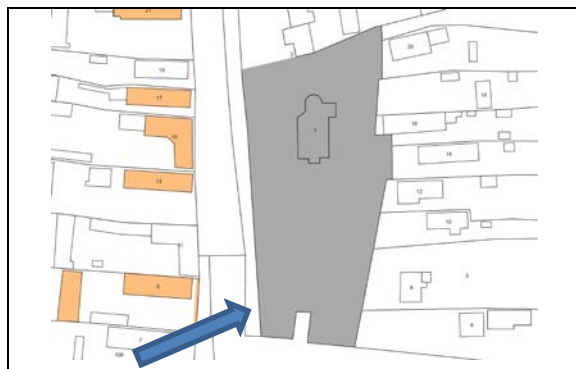


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
Az I. sz. alrészleten található sírkert egésze, benne a településtörténeti szempontból is értékes síremlékekkel.	A síremlékek tisztítása, helyreállítása, felületkezelése az építőanyagnak megfelelően, a növényzet rendezése és sétautak kialakítása jelentősen hozzájárulna településtörténeti értéket hordozó sírkert fennmaradásához.

HVT-01
CÍM: Kossuth Lajos utca

HELYRAJZI SZÁM	JAVASOLT VÉDETSÉG
2	Területi védelem

FUNKCIÓ
Közpark, szobrok



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A lehatárolt terület szobrai és növényállománya.	Beavatkozásra nincs szükség, az egész park, benne a szobrokkal kiváló állapotban van.